

GESTORA URBANA DE IBAGUE - RELACION DE CONTRATOS AÑO 2018

No. Del contrato	Objeto del contrato	Valor del Contrato	Plazo en Meses	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	Modalidad	Contratista	Supervisor
1	Contratar los Servicios Profesionales de un Contador Público, Para Asesorar los Procesos Tributarios y la Convergencia de las NICSP en la Gestora Urbana De Ibague.	20.400.000	6	18/01/2018	17/07/2018	Contratacion Directa	Adriana Vanegas Montealegre	Recursos Fisicos y Financieros
2	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales de un Ingeniero de Sistemas en la Gestora Urbana de Ibagué.	20.400.000	6	18/01/2018	17/07/2018	Contratacion Directa	Heriberto Cruz Oviedo	Recursos Fisicos y Financieros
3	Prestación de Servicios Profesionales para la implementación, seguimiento y mejora continua del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Gestora Urbana de Ibagué, de conformidad a lo estipulado en el Decreto 1072 de 2015 y demás normas concordantes.	10.200.000	6	18/01/2018	17/07/2018	Contratacion Directa	Ana Rocio Monroy Cabrera	Talento Humano
4	Prestar los servicios apoyo a la gestión de acompañamiento en los temas relacionados con el manejo del archivo de gestión de la gestora urbana de Ibagué, conforme a la ley general de archivo 594 de julio 14 de 2000, sus decretos reglamentarios y acuerdos.	9.000.000	6	22/01/2018	21/07/2018	Contratacion Directa	Wilson Mendez Salazar	Recursos Fisicos y Financieros
5	Contrato de Arrendamiento de las Instalaciones del Séptimo Piso del Edificio Banco Agrario para el Funcionamiento de la Gestora Urbana de Ibagué	68.200.000	12	24/01/2018	24/01/2019	Contratacion Directa	Compañía Dsierra S.A.S	Recursos Fisicos y Financieros
6	Contratar La Prestacion De Servicios De Mantenimiento, Actualizacion Y Soporte Del Software De Contabilidad, Nomina, Facturacion, Almacen Y Presupuesto Y Todo Lo Que Compone El Paquete Contable	4.725.000	11 M. 5 Dias	26/01/2018	31/12/2018	Contratacion Directa	Syscafe S.A.S.	Tesoreria
7	Prestación de Servicios Profesionales de un arquitecto, para realizar las actividades de gestión administrativa y técnica, para la estructuración, ejecución y liquidación de contratos realizados por la Gestora Urbana de Ibagué	15.600.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Juan Camilo Bocanegra Serrano	Vivienda y Proyectos E.
8	Prestar Servicios de Apoyo Logístico, Técnico, Administrativo y Financiero, para la Organización de Actividades, Eventos y Programas que Forman parte del Programa de Bienestar, Estímulos e Incentivos de los Funcionarios de la Gestora Urbana de Ibagué.	15.000.000	11 M. 5 Dias	26/01/2018	31/12/2018	Contratacion Directa	La Caja De Compensación Familiar Comfatolima	Talento Humano
9	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales de un Abogado Especializado como Asesor Jurídico de Gerencia en los diferentes procesos que se adelantan en la Gestora Urbana de Ibagué	27.000.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Sandra Janneth Mahecha Ospina	Gerencia
10	Prestación De Servicios Profesionales De Un Abogado Para Asesorar, Apoyar y Brindar Acompañamiento a La Oficina Jurídica y de Contratación en Asuntos Propios de la Dependencia	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Carol Fernanda Galeano Garzon	Jurídica y Contratacion
11	Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión como Tecnólogo para que desarrolle actividades técnicas y administrativas en los procesos de estructuración y seguimiento a los proyectos que adelante la Gestora Urbana de Ibagué.	11.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Guillermo Alejandro Suarez Romero	Vivienda y Proyectos E.
12	Prestación de Servicios Profesionales De Un Abogado Para Asesoría, Acompañamiento, Apoyo Jurídico y Representación Judicial y Extrajudicial de La Gestora Urbana	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Carolina Rivera Perdomo	Jurídica y Contratacion
13	Prestación de Servicios Profesionales de Un Abogado Para Coordinar, Controlar y Desarrollar Los Procesos Administrativos de Cobro Coactivo y Asesorar En Materia Pre-Contractual, Contractual Y Post-Contractual.	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Natalia Saray Hoyos Saez	Jurídica y Contratacion

GESTORA URBANA DE IBAGUE - RELACION DE CONTRATOS AÑO 2018

No. Del contrato	Objeto del contrato	Valor del Contrato	Plazo en Meses	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	Modalidad	Contratista	Supervisor
14	Prestación de Servicios Profesionales de un abogado, para asesorar, orientar y apoyar jurídicamente la Oficina de Vivienda y Proyectos Especiales de la Gestora Urbana de Ibagué	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Luisa Fernanda Del Campo Camacho	Vivienda y Proyectos E.
15	Contratar La Prestación De Servicios de Apoyo A La Gestión En El Levantamiento de la Información De Aprovechamiento Del Espacio Público En La Ciudad De Ibagué.	9.000.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Brandon Eduardo Mahecha Carvajal	Profesional Universitario Operativa
16	Contratar La Prestación De Servicios Profesionales de Un Abogado y Afines Para Apoyar y Adelantar Los Diferentes Procesos Que surtan Al Interior de Oficina Operativa Inmobiliaria de la Gestora Urbana De Ibagué	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Jorge Luis Salazar Herrera	Operativa e Inmobiliaria
17	Prestación De Servicios Profesionales De Un Administrador Público, Para El Desarrollo De Los Procedimientos administrativos, Técnicos Y Operativos De Los Bienes Fiscales De Propiedad De La Gestora Urbana	20.400.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Dumar Castillo Lozano	Operativa e Inmobiliaria
18	"Prestación de Servicios Profesionales de un arquitecto, para realizar las actividades de gestión administrativa, técnica y operativa de los bienes fiscales de propiedad de la Gestora Urbana, que se encuentran en zona urbana y rural.	15.600.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Juan Felipe Valderrama Correa	Operativa e Inmobiliaria
19	Contratar La Prestación De Servicios De Apoyo A La Gestión, Para Desarrollar Actividades De Aprovechamiento Del Espacio Público En La Oficina Operativa E Inmobiliaria De La Gestora Urbana De Ibagué	9.600.000	6	26/01/2018	25/07/2018	Contratacion Directa	Victor Mario Vargas Bocanegra	Profesional Universitario Operativa
20	Contratar el Servicio de Aseo y Limpieza en General para las Instalaciones donde opera la Entidad Gestora Urbana de Ibagué Séptimo Piso del Banco Agrario.	13.756.500	10	16/03/2018	16/01/2019	Minima Cuantia	Clean And Administration SAS	Recursos Fisicos y Financieros
21	Contratar La Prestación De Servicios Profesionales Para La Elaboración De Avalúos Comerciales De Bienes Inmuebles, Para Venta, Adquisición Y/O Afectaciones De Predios De La Gestora Urbana De Ibagué, Y Para Tramite De Canje De Cesiones En: Parqueaderos, Zonas Verdes Y Equipamiento	15.000.000	8	03/05/2018	02/01/2019	Minima Cuantia	Lonja Precooperativa de Avaluadores y Servicios Profesionales Ltda.	Vivienda y Proyectos E. y Operativa e Inmobiliaria
22	Contrato De Administración Para La Reparación, Mantenimiento, Reposición, Operación Del Mobiliario Urbano – Mupi Y Paraderos De La Gestora Urbana De Ibagué Y La Comercialización De La Publicidad Exterior Visual.	100 + el 3% en ve	36	15/05/2018	02/01/2021	Regimen Especial	3-60 Ltda.	Profesional Universitario Operativa
23	Contratar Servicio De Mensajería Expresa A Nivel Urbano, Regional, Nacional Y Zonas De Dificil Acceso, Trayecto Especial Y/O Poblaciones Especiales, Que Sirvan Para Cumplir Con Los Fines De La Gestora Urbana De Ibagué.	5.000.000	12	05/07/2018	05/07/2019	Minima Cuantia	Inter Rapidísimo S.A.	Almacen
24	Suministro de Toner, Recarga de Cartucho, Mantenimiento y Demás Elementos Para Las Impresoras de la Diferentes Dependencias de la Gestora Urbana de Ibagué	8.954.000	12	21/06/2018	21/06/2019	Minima Cuantia	Sandra Liliana Nieto Castrillon	Almacen
25	Adquisición De Hojas De Estado De Cuenta De Los Bienes Fiscales, Espacio Público, Ventas Y Financiación De Vivienda Que Genera Mensualmente La Entidad Gestora Urbana De Ibagué	1.654.100	1	28/06/2018	28/07/2018	Minima Cuantia	Latincolors Ltda	Almacen
26	Construcción Del Parque Estación 1 Del Municipio De Ibagué	1.346.605.676	7	23/07/2018	22/02/2019	Licitacion Publica	Consorcio Estacion Triunfo	Consorcio Estacion Park 1.1

GESTORA URBANA DE IBAGUE - RELACION DE CONTRATOS AÑO 2018

No. Del contrato	Objeto del contrato	Valor del Contrato	Plazo en Meses	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	Modalidad	Contratista	Supervisor
27	Interventoría Externa, Administrativa, Técnica, Financiera, Contable, Siso Ambiental Y Jurídica del Contrato Que Resulte de La Licitación Publica No. 01 De 2018 Para La "Construcción del Parque Estación 1 En El Municipio De Ibagué.	95.132.559	7	23/07/2018	22/02/2019	Concurso de Meritos	Consorcio Estacion Park 1.1	Vivienda y Proyectos E.
28	Construcción De Cerramiento Y Adecuación Para Parqueadero Del Lote Ubicado En La Carrera 4 A Entre Calles 21 Y 22 Del Municipio De Ibagué	98.424.623	2	25/07/2018	22/09/2018	P.S.A.M.C.	Cesar Oswaldo Castro	Vivienda y Proyectos E.
29	Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión como Auxiliar de archivo para ejecutar actividades relacionadas con Organización (clasificación, ordenación, descripción y digitalización), de acuerdo con las normas técnicas y los procedimientos establecidos por el Archivo General de la Nación, en la Gestora Urbana de Ibagué	6.000.000	4	31/07/2018	30/11/2018	Contratacion Directa	Wilson Mendez Salazar	Recursos Fisicos y Financieros
30	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales de un Ingeniero de Sistemas para realizar las actividades de administración de los sistemas de información, red de datos, sitio web, liderar la política de gobierno digital y brindar soporte técnico en la Gestora Urbana de Ibagué	14.000.000	5	31/07/2018	30/12/2018	Contratacion Directa	Heriberto Cruz Oviedo	Recursos Fisicos y Financieros
31	Contratar La Prestación De Servicios De Apoyo A La Gestión De Un Técnico Administrativo De Espacio Público Que Apoye En La Elaboración De Permisos, Proyección De Oficios Y Verificación De Documentos Para La Celebración De Contratos De Aprovechamiento De Espacio Público En La Gestora Urbana De Ibagué	6.400.000	4	01/08/2018	30/11/2018	Contratacion Directa	Victor Mario Vargas Bocanegra	Operativa e Inmobiliaria
32	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales de un Abogado Para Asesorar, Apoyar, Elaborar y Brindar Acompañamiento a la Oficina Jurídica y de Contratación y a la Oficina de Operativa e Inmobiliaria en Asuntos Propios de cada Dependencia, en la Gestora Urbana de Ibagué	14.000.000	5	01/08/2018	31/12/2018	Contratacion Directa	Carol Fernanda Galeano Garzon	Jurídica y Contratacion
33	Prestación de Servicios Profesionales de Un Abogado Para Estudiar, Apoyar, Sustanciar, Controlar y Desarrollar Los Procesos Administrativos de Cobro Coactivo y de Recuperación de Cartera	13.160.000	4 Meses 20 Dias	08/08/2018	27/12/2018	Contratacion Directa	Natalia Saray Hoyos Saez	Jurídica y Contratacion
34	Prestación de Servicios de apoyo a la gestión como técnico para que desarrolle actividades técnicas y administrativas en los procesos de estructuración y seguimiento a los proyectos que adelante la Gestora Urbana de Ibagué	7.466.667	4 Meses 20 Dias	08/08/2018	27/12/2018	Contratacion Directa	Jaime Daniel Gonzalez	Vivienda y Proyectos E.
35	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como técnico para que desarrolle actividades técnicas y administrativas en los procesos de estructuración y seguimiento a los proyectos que adelante la gestora urbana de Ibagué	7.466.667	4 Meses 20 Dias	09/08/2018	27/12/2018	Contratacion Directa	Paula Cristina Gomez	Vivienda y Proyectos E.
36	Prestación De Servicios Profesionales De Un Administrador Público, Para Asesorar, Orientar, Apoyar Técnica y Administrativamente los Bienes Fiscales de propiedad de la Gestora Urbana	8.400.000	3	09/08/2018	08/11/2018	Contratacion Directa	Dumar Castillo Lozano	Operativa e Inmobiliaria
37	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales De Un Abogado Para Asesoría, Acompañamiento, Apoyo Jurídico, estructuración de procesos jurídicos y así como la Representación Judicial y Extrajudicial de La Gestora Urbana	13.160.000	4 Meses 20 Dias	08/08/2018	27/12/2018	Contratacion Directa	Carolina Rivera Perdomo	Jurídica y Contratacion
38	Prestación de servicio profesionales como Ingeniero Civil para que desarrolle actividades de gestión técnica y administrativa tendientes a la legalización y cierre de los proyectos de vivienda de la Gestora Urbana de Ibagué	11.200.000	4 Meses 20 Dias	09/08/2018	27/12/2018	Contratacion Directa	Guillermo Alejandro Suarez Romero	Vivienda y Proyectos E.

GESTORA URBANA DE IBAGUE - RELACION DE CONTRATOS AÑO 2018

No. Del contrato	Objeto del contrato	Valor del Contrato	Plazo en Meses	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	Modalidad	Contratista	Supervisor
39	Conceder El Uso, Goce Y Explotación En Calidad De Arrendamiento Para Parquero Público De La Zona De Parqueo Cerrado Del Predio Ubicado En El Centro Comercial Andrés López De Galarza De La Ciudad De Ibagué	46.788.000	12	05/10/2018	05/10/2019	Contratacion Directa	Rodrigo Herrera Gonzalez	Operativa e Inmobiliaria
40	Mantenimiento y/o Adecuación Interna y Externa Del Centro Comercial Andrés López De Galarza Donde Están Ubicadas Las Oficinas Del Sisben y Casa Del Consumidor Del Municipio De Ibagué	9.784.528	28 Dias	06/09/2018	03/10/2018	Minima Cuantia	Construcciones Ingeniería y Consultoría Integral S.A.S.	Vivienda y Proyectos E.
41	Contratar la Prestación de Servicios Profesionales de un Abogado Especializado como Asesor Jurídico de Gerencia en los diferentes procesos que se adelantan en la Gestora Urbana de Ibagué	18.000.000	4	29/08/2018	28/12/2018	Contratacion Directa	Sandra Janneth Mahecha Ospina	Gerencia
42	Prestación de Servicios Profesionales para la implementación, seguimiento y mejora continua del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Gestora Urbana de Ibagué, de conformidad a lo estipulado en el Decreto 1072 de 2015 y demás normas concordantes.	6.800.000	4	03/09/2018	02/12/2018	Contratacion Directa	Ana Rocio Monroy Cabrera	Talento Humano
43	Mejoramiento De Las Viviendas Smz 5 Mz4 Cs 14 Y Smz 10 Mz 2 Cs 12 De La Urbanización Nueva Castilla Para La Aprobación Ante Fonade De La Ciudad De Ibagué	2.491.670,00	30 Dias	24/09/2018	23/10/2018	Minima Cuantia	Gilberth Sendoya Sanchez	Vivienda y Proyectos E.
44	Venta del Terreno ubicado en la Hacienda Escobal de la Ciudad de Ibagué, identificado con Matricula Inmobiliaria 350-174363, Ficha Catastral 000100020267000, Lote Rural – Lote B Hacienda Escobal Área 56 Hect-6.819 M2	850.228.500.	12	N/A	N/A	Contratacion Directa	Infibague	Operativa e Inmobiliaria
45	Prestación de Servicios profesionales de un ingeniero de sistemas para que gestione, coordine, administre y opere el Sistema Municipal de Información en cumplimiento de las actividades que debe desarrollar la Gestora como Operador del Subsidio Municipal de Vivienda	9.533.333	3 Meses 20 Dias	03/10/2018	22/01/2019	Contratacion Directa	Eliana Marcela Rengifo Rengifo	Vivienda y Proyectos E.
46	Contratar La Prestación De Servicios Profesionales De Una Abogada, Para Desarrollar, Proyectar, Asesorar Y Brindar Acompañamiento En Las Acciones De Cobro Persuasivo A Los Bienes Fiscales De Propiedad De La Gestora Urbana	7.200.000	3 Meses	09/10/2018	08/01/2019	Contratacion Directa	Diana del Pilar Ortiz Urueña	Operativa e Inmobiliaria
47	Construccion y Dotacion de Plazoleta en La Bahia de Parqueo de Multicentro Comercial Chapinero en la Ciudad de Ibague	35.677.534	24 dias	22/11/2018	15/12/2018	P.S.A.M.C.	Cesar Oswaldo Castro Gonzalez	Vivienda y Proyectos E.
48	Compra e Instalación de Estantería de Archivo y Sillas Operativas para las Oficinas de la Gestora Urbana de Ibagué	5.204.465	1 Mes	14/11/2018	14/12/2018	Minima Cuantia	Archivos y Suministros Cajas y Carpetas Ltda.	Almacen
49	Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, como técnico para orientar y apoyar jurídicamente la Oficina de Vivienda y Proyectos Especiales de la Gestora Urbana de Ibagué.	2.400.000	1 Mes 15 Dias	13/11/2018	28/12/2018	Contratacion Directa	Maria Camila Villanueva Sanchez	Vivienda y Proyectos E.
50	Adquisición de Elementos de Papelería, Útiles de Escritorio y Artículos de Oficina para la Gestora Urbana de Ibagué	4.834.940	15 dias	21/11/2018	12/12/2018	Minima Cuantia	Cempac S.A.	Almacen
51	Contratar los servicios profesionales de un contador público, para realizar la convergencia de las NICSP y apoyo y asesoramiento en el área de Recursos Físicos y Financieros de la Gestora Urbana de Ibagué	4.293.333	1 Mes 16 Dias	14/11/2018	29/12/2018	Contratacion Directa	Diana Isabel Godoy Bejarano	Recursos Fisicos y Financieros

GESTORA URBANA DE IBAGUE - RELACION DE CONTRATOS AÑO 2018

No. Del contrato	Objeto del contrato	Valor del Contrato	Plazo en Meses	Fecha de Inicio	Fecha de Terminacion	Modalidad	Contratista	Supervisor
52	Adquisición de Productos de Aseo y Cafetería, para el Normal Funcionamiento y Bienestar de los Funcionarios y Visitantes de la Gestora Urbana de Ibagué	4.123.202	15 dlas	30/11/2018	15/12/2018	Minima Cuantia	Productos Ecologicos de Colombia S.A.S.	Almacen
53	Contratar La Prestación de Servicios de Apoyo a la Gestión, para Desarrollar Actividades de Espacio Público en la Oficina Operativa e Inmobiliaria de la Gestora Urbana de Ibagué, Para Entrega de Facturación de Bienes Fiscales, Antejardines y Permiso Temporales	1.333.333	25 dlas	05/12/2018	29/12/2018	Contratacion Directa	Javier Enrique Rubio Buitrago	Operativa e Inmobiliaria
54	Adquisición de Dotación de Vestuario y Calzado para trabajador oficial de espacio público de la Gestora Urbana de Ibagué para la vigencia 2018	741.874	08 dlas	20/12/2018	28/12/2018	Minima Cuantia	Minima Cuantia	Talento Humano